NÁJOMNÁ ZMLUVA o nájme priestorov v budove Domu smútku v obci Krásna Lúka č. 03/2022-01

Nájomná zmluva uzatvorená medzi:

1. Prenajímateľom: Obec Krásna Lúka,

zastúpená Markom Osifom , starostom Obce Krásna Lúka,

IČO: 00327280, DIČ: 2020711550

IBAN: SK09 0200 0000 0000 0822 2572

2. Nájomca: Veronika Kušnírová, Krásna Lúka 117

I. PREDMET ZMLUVY

Prenájom priestorov v budove „ Domu smútku Krásna Lúka "pre konkrétneho žiadateľa :

Veronika Kušnírová, Krásna Lúka 117

Prenájom - špecifikácia:

a.) miestnosť s chladiacim boxom

b.) miestnosť pre obradníka,

c.) chodba a toalety

d.) obradná smútočná miestnosť

Táto nájomná zmluva sa podpisuje na dobu so začiatkom od trvania uloženia zosnulého do domu smútku po dobu trvania smútočného obradu.

Dom smútku v pôvodnom stave ako aj kľúče od domu smútku Vám odovzdajú zamestnanci OcÚ alebo starosta obce.

Výška za prenájom je schválená OZ v Krásnej Lúke vo výške:

15,-Eur / deň s prevádzkou chladiaceho boxu

ktorú je potrebné zaplatiť do pokladne obecného úradu alebo na účet obce: SK09 0200 0000 0000 0822 2572.

II. ÚČEL NÁJMU

Účelom tohto nájmu je prenájom Domu smútku v obci Krásna Lúka.

III. INÉ DOJEDNANIA

Nájomca bez súhlasu prenajímateľa nesmie prenajaté plochy ďalej prenajať inému nájomcovi.

Nájomca musí sledovať a dodržiavať aktuálne protiepidemiologické opatrenia v súvislosti s ochorením Covid 19.

IV. DOBA NÁJMU

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú s účinnosťou od dňa podpisu zmluvy oboch strán po dobu skončenia smútočného obradu. V prípade potreby a po dohode oboch strán sa môže predĺžiť, čo sa vykoná písomnou formou.

V. VÝŠKA A SPLATNOSŤ NÁJOMNÉHO

Zmluvné strany sa dohodli o výške nájomného podľa sadzobníka poplatkov obce Krásna Lúka vo výške :

15,-Eur / deň s prevádzkou chladiaceho boxu

Nájomné bude nájomca poukazovať na účet obce alebo do pokladne obce v zmysle uzatvorenej zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca odovzdá dom smútku v neporušenom a nepoškodenom stave. Dom smútku odovzdá poupratovaný tak, ako ho na začiatku prevzal. Nájomca sa touto nájomnou zmluvou zaväzuje, že v prípade akéhokoľvek poškodenia domu smútku z vnútra alebo z vonkajšej strany domu smútku hradí celú škodu plnou finančnou čiastkou nájomca prenajímateľovi.

VI. VYPOVEDNÁ LEHOTA

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade neuhradenia nájomného po dobu smútočného obradu v dome smútku v obci Krásna Lúka si nájomné bude od pozostalých obec vymáhať súdnou cestou. Nájomná zmluva končí, pokiaľ zmluvné strany nedohodnú jej predĺženie, dňom odovzdania domu smútku správcovi domu smútku. Zmluva bola vyhotovená v 2 exemplároch: 1x nájomca, 1x prenajímateľ. Účastníci si túto zmluvu pred podpisom riadne prečítali, bola uzatvorená po vzájomnej dohode, slobodne, vážne, nie v tiesni, čo účastníci potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Krásnej Lúke , dňa 14.02.2022

Nájomca : Veronika Kušnírová .....

Prenajímateľ: Obec Krásna Lúka zastúpená starostom obce Markom Osifom

.....